

BREVI

La Camera Arbitrale di Milano ha celebrato ieri i 30 anni di mediazione presentando dati e risultati: in questi tre decenni ha gestito oltre 17.500 procedimenti per un valore totale di 800 milioni di euro con un tasso di successo alto: l'accordo viene raggiunto nel 68% dei casi. E' stabile la crescita delle nuove domande depositate: in 4 anni (dal 2022 al 2025) è cresciuta del 6%, passando da 917 domande a 972 nuovi depositi. Sempre in 4 anni sono aumentate le controversie in materia ambientale del 113% (da 15 a 32); è aumentata del 12% la mediazione volontaria, quando sono le parti a scegliere questo strumento (da 186 a 208). Crescono le mediazioni da clausola contrattuale del 64% (da 75 a 123). Le tre materie in cui si fa maggiore ricorso alla mediazione sono quella condominiale che rappresenta sul totale delle mediazioni il 17,2%, la locazione che rappresenta il 12,6%, il contratto d'opera che rappresenta il 9,4%.



C

Con 537 voti a favore, 2 contrari e 24 astensioni, il Parlamento europeo ha approvato in via definitiva la direttiva aggiornata, già concordata provvisoriamente con i paesi UE, che chiarisce quali viaggi e servizi possono essere considerati un pacchetto turistico, introduce norme sull'utilizzo dei voucher e stabilisce le condizioni che permetteranno ai clienti di annullare i propri piani di viaggio senza costi. Il Consiglio dovrà ora adottare formalmente la normativa. Il testo sarà poi pubblicato nella Gazzetta ufficiale ed entrerà in vigore. I paesi dell'UE avranno 28 mesi per recepire le nuove norme.

Social e student housing nell'area di Tor Vergata a Roma, residenze universitarie a Monza e a Bari: l'Agenzia del Demanio presenta al MIPIM progetti innovativi e sostenibili per coinvolgere gli investitori nella valorizzazione degli asset pubblici. All'appuntamento internazionale di Cannes dedicato al real estate e allo sviluppo urbano, l'Agenzia ha illustrato alcune tra le principali operazioni di riqualificazione del patrimonio immobiliare dello Stato con l'obiettivo di promuovere nuove opportunità di collaborazione e investimento.



È disponibile sul canale YouTube del Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili (CNDCEC), su Spotify e su Apple Podcast il podcast intitolato "Orizzonti globali". Realizzato dal CNDCEC con il supporto della Commissione "Internazionalizzazione delle Imprese e Rapporti con l'Associazione Internazionalizzazione Commercialisti ed Esperti Contabili (AICEC)", il podcast è dedicato all'internazionalizzazione delle imprese ed è rivolto a imprenditori, manager e professionisti. Sarà pubblicato con cadenza settimanale.

«La Confcommercio segnala la scomparsa di oltre 150.000 negozi tra il 2012 e il 2025. In parte il fenomeno è ineluttabile ma due interventi possono contribuire ad attenuarlo, integrandosi col progetto Cities, che proprio la Confcommercio ha ideato per sostenere la rigenerazione urbana e valorizzare le economie di prossimità. La prima è il superamento dei vincoli che una legge di quasi mezzo secolo fa impone alle parti per la stipula dei contratti di locazione commerciale. La seconda è l'introduzione, prevista peraltro dalla legge delega per la riforma fiscale, della cedolare secca per questa tipologia di affitti».



Così Giorgio Spaziani Testa, presidente Confedilizia.

Il diritto dell'Unione osta alla normativa di uno Stato membro che non consenta la modifica dei dati relativi al genere, iscritti nei registri di stato civile, di uno dei suoi cittadini che abbia esercitato il proprio diritto di circolare e soggiornare liberamente in un altro Stato membro. Lo afferma la Corte di giustizia europea con sentenza della Corte nella causa C-43/24 | [Shipova] pubblicata ieri.

L'Agenzia del Demanio e l'AIACC – Associazione Imprese Culturali e Creative di Confindustria hanno sottoscritto ieri una convenzione per collaborare nella diffusione delle iniziative promosse dall'Agenzia del demanio per valorizzare il patrimonio immobiliare pubblico. Sono in programma studi, progetti di comunicazione, eventi, workshop, orientati alla valorizzazione degli immobili pubblici come beni comuni, identitari, luoghi di relazione e di memoria, proiettati verso il futuro attraverso progetti di innovazione.

© Riproduzione riservata

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.



158768-IT0GV5